

## COMUNICADO DE PRENSA

### **Primer cierre del primer fondo de coinversión en infraestructuras de YIELCO: YIELCO Infrastructure Opportunities (YIO) ofrece acceso a coinversiones en infraestructuras globales con los mejores gestores**

- **Centrarse en transacciones core+ y value-add en el segmento del small-mid market global.**
- **Acceso a atractivas coinversiones a través de una amplia red de gestores de fondos y la reputación de YIELCO como socio fiable.**
- **Elevadas necesidades de capital para inversiones en infraestructuras debido a las tendencias a largo plazo**
- **Fondo de fondos de infraestructuras YIELCO Metzler Infrastruktur IV en precomercialización**

Múnich/Zúrich/Madrid/Luxemburgo, 21 de noviembre de 2024 - YIELCO Investments Group ("YIELCO"), especialista en mercados privados, anuncia el primer cierre de su fondo de coinversión YIELCO Infrastructure Opportunities. El fondo, con una capitalización objetivo de 200 millones de euros, ofrece a los inversores una estrategia de coinversión en infraestructuras impulsada por las oportunidades y con una elevada protección frente a la inflación. El enfoque geográfico se centra en Europa y Norteamérica, con una pequeña proporción invertida fuera de estas dos regiones. La cartera estará formada de hasta 15 coinversiones junto con gestores de infraestructuras experimentados y estará diversificada en varios sectores.

Claudio Ghisu, Co-Director de Infraestructuras, explica: "Tras haber apoyado a nuestros clientes de mandato en el ámbito de las coinversiones en infraestructuras durante muchos años, estamos muy satisfechos de crear ahora también acceso a oportunidades de coinversión de alto rendimiento para nuestra base de inversores más amplia con nuestro primer fondo de coinversión en infraestructuras. La estrategia del fondo se basa en la consolidada filosofía de inversión en infraestructuras de YIELCO. La inversión se centra en oportunidades core+ y value-add en el segmento del small-mid market, que presentan un perfil asimétrico de riesgo-rentabilidad. Nuestro objetivo es realizar inversiones que ofrezcan la protección a la baja típica de las infraestructuras -por ejemplo, mediante contratos a largo plazo y protección frente a la inflación-, pero que al mismo tiempo tengan una rentabilidad potencial atractiva mediante medidas activas del value-add."

#### **Elevadas necesidades de capital para inversiones en infraestructuras debido a las tendencias a largo plazo**

Uwe Fleischhauer, socio fundador y miembro del Management Board de YIELCO Investments AG, comenta: "Las infraestructuras mundiales ofrecen atractivas oportunidades de rentabilidad en el mercado de capital privado. Cuestiones como la descarbonización, la digitalización, el cambio demográfico y la descentralización están adquiriendo cada vez más importancia en los segmentos básicos de las infraestructuras de suministro energético, transporte y telecomunicaciones. El crecimiento del mercado y las nuevas áreas de inversión han aumentado significativamente la variedad de oportunidades de inversión. En vista de la continua e inmensa necesidad de inversión y de la relevancia social y política, esperamos que siga aumentando la importancia del capital privado en la financiación de proyectos de infraestructuras. En la actualidad, sólo alrededor del 3% de las necesidades mundiales de inversión están cubiertas por capital privado".

#### **Fondo de fondos de infraestructuras YIELCO Metzler Infrastructure IV en fase de precomercialización**

Además de YIELCO Infrastructure Opportunities, el programa multigestor YIELCO Metzler Infrastructure IV se encuentra actualmente en la cartera de productos de infraestructuras. La cuarta generación del exitoso fondo de fondos de infraestructuras de orientación global -con un componente ESG explícito de conformidad con el artículo 8 del Reglamento

de Transparencia- se lanza por primera vez en colaboración con Metzler Asset Management. Su objetivo es generar rentabilidades atractivas a largo plazo a través de una cartera de al menos diez inversiones primarias y secundarias en pequeños y medianos fondos de infraestructuras, centrándose en estrategias Core+.

YIELCO cuenta con una exitosa trayectoria de más de 20 años de experiencia en el sector de las infraestructuras, lo que le garantiza el acceso a gestores líderes a escala mundial centrados en el atractivo segmento de las pequeñas y medianas empresas.

### **Acerca de YIELCO**

YIELCO Investments es un especialista independiente en inversiones en mercados privados globales con sede en Alemania y oficinas en Suiza, España y Luxemburgo. El grupo gestiona cerca de 11.000 millones de euros en compromisos de capital de inversores institucionales e invierte en las clases de activos de infraestructuras, capital privado y deuda privada.

### **Descargo de responsabilidad**

Este es un anuncio de comercialización. El fondo *YIELCO Metzler Infrastruktur IV* descrito en la comunicación se encuentra actualmente en fase de precomercialización de conformidad con el artículo 30 bis de la Directiva 2011/61/UE de la UE, de 8 de junio de 2011, relativa a los gestores de fondos de inversión alternativos, por lo que aún no está abierto a suscripciones. AlterDomus Management Company S.A. ha sido designada como posible GFIA del fondo. Los fondos mencionados solo se ofrecen a inversores profesionales en el sentido del anexo II de la Directiva 2014/65/UE (MIFID II) y a inversores semiprofesionales de conformidad con el artículo 330 del Código alemán de inversiones (KAGB). Las inversiones en fondos de inversión alternativos son altamente ilíquidas y conllevan un alto nivel de riesgo. Es posible que no se alcancen los elevados rendimientos previstos. El valor de una inversión puede tanto bajar como subir. Existe el riesgo de pérdida total del capital invertido.

### **Contacto para la prensa**

YIELCO Investments  
Susanne Rizzo  
Teléfono +49 89 2323 9297-36  
[susanne.rizzo@yielco.com](mailto:susanne.rizzo@yielco.com)